

ПРОТОКОЛ **публичных слушаний**

заключительного заседания по проекту внесения изменений
в Правила землепользования и застройки Кыштымского городского округа

Дата проведения: 26.12.2016 г.

Место проведения: г.Кыштым, пл. К.Маркса, 1
(здание администрации Кыштымского городского
округа, каб. № 410)

Председатель:

Гурцкая Р. Р. – заместитель Главы Кыштымского городского округа по капитальному строительству, начальник отдела архитектуры и градостроительства;

Секретарь:

Хисамутдинова М.Р. – специалист I категории отдела архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа;

Участники публичных слушаний:

Лебзина Т.В. – заместитель начальника управления стратегического развития и привлечения инвестиций администрации Кыштымского городского округа;

Кириянов Б.А. – ведущий специалист Комитета природных ресурсов и охраны окружающей среды администрации Кыштымского городского округа;

Гаврилова А.О. – начальник правового управления администрации Кыштымского городского округа;

Ростовцева С.В. – заместитель председателя Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа;

Беляев С.С. – представитель отделения ГИБДД межмуниципального отдела МВД России Кыштымский (по согласованию);

Силантьев В.В. – председатель Собрания депутатов Кыштымского городского округа;

Серикова А.С. – начальник отдела по организационно-правовой работе Собрания депутатов Кыштымского городского округа

Каргина Г.В. – начальник отдела по финансово-бюджетной и социальной политике Собрания депутатов Кыштымского городского округа

Устинов Д.Е. – директор ООО «Навигатор» (по согласованию).

Повестка дня:

Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кыштымского городского округа:

1. Доклад Гурцкая Р.Р. – председатель публичных слушаний, заместитель Главы Кыштымского городского округа по капитальному строительству, начальник отдела архитектуры и градостроительства.

2. Обсуждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кыштымского городского округа.

По первому вопросу:

Во исполнение поручения заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Козака Д.Н. от 28.07.2016г. №ДК-П9-4520, в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Решением Собрании депутатов Кыштымского городского округа от 15.12.2005 г. № 207 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных (общественных) слушаний на территории Кыштымского городского округа», постановлением администрации Кыштымского городского округа от 19.10.2016 г. № 2424 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кыштымского городского округа», постановлением администрации Кыштымского городского округа от 21.10.2016 г. № 2449 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кыштымского городского округа».

В целях информирования населения о внесении изменений Правила землепользования и застройки Кыштымского городского округа:

- постановление администрации Кыштымского городского округа от 19.10.2016 г. № 2424 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кыштымского городского округа», Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кыштымского городского округа были опубликованы в местах установленных для официального обнародования, а также на официальном сайте администрации Кыштымского городского округа в сети Интернет - <http://www.adminkgo.ru/>

- постановление администрации Кыштымского городского округа от 21.10.2016 г. № 2449 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кыштымского городского округа» было опубликовано в газете «Кыштымский Рабочий» № 82 (12641) от 22.10.2016, направлено адресной рассылкой членам комиссии.

С момента оповещения населения городского округа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Кыштымского городского округа и объявления публичных слушаний замечаний и предложений по рассматриваемому проекту не поступало.

По второму вопросу:

В ходе заседаний оргкомитета по проведению публичных слушаний было принято решение исключить из существующих правил землепользования и застройки разделы:

Раздел 3. Изложения и извлечения из нормативных правовых актов, содержащих дополнительные нормы регулирования землепользования и застройки.

Раздел 4. Правила внешнего благоустройства, городского дизайна и оформления фасадов для земель общего пользования.

Так как в настоящий момент информация, содержащаяся в указанных разделах, не востребована.

Раздел 1. Регулирование землепользования и застройки на основе зонирования территории и Раздел 2. Градостроительные регламенты - были актуализированы с учетом действующего законодательства.

Для общественно-деловой зоны (О-1, О-2, О-3) и производственной зоны (П-1) были установлены предельные параметры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Отредактированы и дополнены перечни основных видов разрешенного использования, условно разрешенных видов использования и вспомогательных видов разрешенного использования для всех территориальных зон.

РЕШЕНИЕ:

1. Одобрить рассмотренный проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кыштымского городского округа

2. Рассмотренный Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кыштымского городского округа, протокол проведения заключительного заседания публичных слушаний по проекту внесения изменений, заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений направить Главе Кыштымского городского округа для принятия решения о направлении рассмотренного Проекта в Собрание депутатов Кыштымского городского округа.

3. Опубликовать протокол, заключение о результатах публичных слушаний в местах установленных для официального обнародования, а также на официальном сайте администрации Кыштымского городского округа в сети Интернет - <http://www.adminkgo.ru/>

Председатель оргкомитета
по проведению публичных слушаний

Р.Р. Гурцкая

Секретарь

М.Р. Хисамутдинова